JORDAN

أراضي طريق الملاليح

فرصة واحدة...
ثلاثة عصافير في إيدك







موقع واعد
بالقرب من مدينة عمرة

خيرك من أرضك
ازرع أرضك بالزيتون والمحاصيل المتنوعة

مكان لراحتك
استراحة عائلية ومنزل ريفي

موقع استراتيجي بالقرب من **مدينة عمرة**
على بُعد **40** كم من عمّان و**35** كم من الزرقاء

سعر القطعة

12,500

دينار أردني

65,000 درهم إماراتي

مساحة القطعة

3,500

متر مربع

نحو **37,674** قدم²

شامل جميع الرسوم ومصاريف التسجيل

أرض مستوية، ومتوفر فيها الخدمات

من مياه وكهرباء وطرق

إمكانية التملّك لغير الأردنيين

أراضي طريق الملاليح

موقعك على الخريطة

بالقرب من مدينة عمرة وعلى مقربة من طريق الملك سلمان



5 كم	نحو 5 كم	35 كم	40 كم
طريق الملك سلمان أقرب نقطة	مدينة الزرقاء الصناعية الخضراء	إلى الزرقاء	إلى عمّان حدود المدينة

● الأراضي ■ مدينة الزرقاء الصناعية الخضراء ▢ نطاق عمرة ■ المرحلة الأولى

الموقع ضمن المحاور الإقليمية

السعودية · العراق · سوريا · فلسطين



افتح موقع الأراضي على Google Maps

اضغط هنا لفتح الموقع، أو امسح الرمز بالكاميرا

الطرق © OpenStreetMap contributors · الحدود Natural Earth

مدينة عمرة

مشروع تطوير حضري كبير بالقرب من أرضك


تصور المخطط العمراني للمشروع

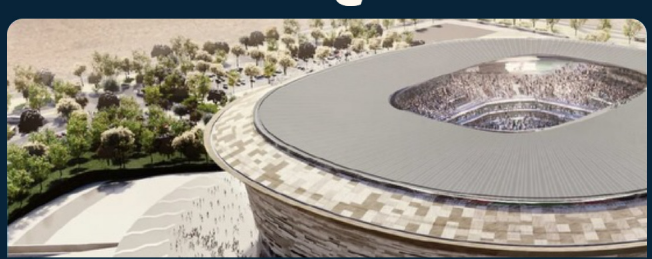
نحو
500,000
دونم للمشروع كاملًا

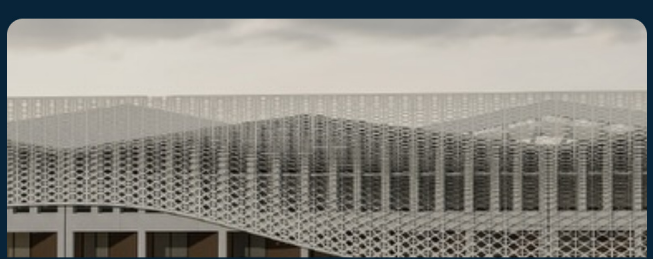
مساحة المرحلة الأولى
40,000
دونم

6
مشاريع رئيسية
ضمن المرحلة الأولى

من أبرز المشاريع المخططة

تصورات المشاريع


استاد دولي ومدينة رياضية


مركز دولي للمعارض والمؤتمرات

مضمار سباق • مدينة ترفيهية • حديقة بيئية بمساحة **1,000 دونم**
ضمن رؤية تجمع السكن والعمل والترفيه والمساحات الخضراء.

ماذا يعني قربها لأرضك؟

مع تقدّم تطوير المدينة وتشغيل مشاريعها، قد تنمو حركة الزوار والأعمال والخدمات في المنطقة، بما قد يعزّز الاهتمام بالمواقع القريبة وسهلة الوصول.



الجهة المطوّرة: الشركة الأردنية لتطوير المدن والمرافق
نطاق عمرة بالأزرق، والمرحلة الأولى بالبرتقالي.

مدينة الزرقاء الصناعية

أول مدينة صناعية خضراء في الأردن

من مشاريع شركة المدن الصناعية الأردنية



قربٌ من مشروع صناعي... وآفاق للنشاط والخدمات

8,500
فرصة عمل متوقعة
في المرحلة الأولى

530
شركة صناعية متوقعة
عند اكتمال
جميع المراحل

21,000
فرصة عمل متوقعة
عند اكتمال
جميع المراحل

توجّه نحو صناعة أكثر استدامة

حلول للطاقة المتجددة وكفاءة استخدام المياه والطاقة ضمن تطوير المدينة.

ماذا يعني قربها لأرضك؟

مع نمو تشغيل المدينة، قد تتزايد حركة العاملين والمورّدين والطلب على الخدمات في محيطها، بما قد يعزّز جاذبية المواقع القريبة وسهلة الوصول.

المصدر: شركة المدن الصناعية الأردنية
الأرقام توقعات منشورة للمشروع.

مساحتك لفكرتك ومكان لراحتك

تخيّل أن تمتلك أرضًا تبدأ مساحتها من **3,500 م²**،
مع خيارات لمساحات أكبر، وتبني عليها منزلك الريفي.



زيتون من أرضك
لزيت وزيتون مائدتك.

لوزيات وأشجار فاكهة
ثمار تختارها وتعتني بها.

أحواض للزراعة العضوية
خضراوات وأعشاب تقطفها طازجة.

ركن للدواجن
حظيرة صغيرة مستقلة ومنظّمة.

مساحة تطوّرها على ذوقك... وتستمتع بتفاصيلها.

تصوّر للاستخدام المستقبلي؛ المباني والتجهيزات غير مشمولة بسعر الأرض.
التنفيذ وفق التنظيم والموافقات، والزراعة بحسب ملاءمة التربة والمياه.

من أرضك... إلى مائدتك

هل تعلم؟ للأردن إرث عريق في زراعة الزيتون،
وقد حصدت زيوت زيتون أردنية جوائز عالمية في الجودة.


بستان تعتني به


متعة القطاف


من الثمار إلى الزيت


خير أرضك على مائدتك

3,500
متر مربع لفكرتك

تخيّل بستان زيتون خاصًا بك

تزرعه اليوم، وترافق نموّه عامًا بعد عام،
وتعيش مع عائلتك فرحة موسم القطاف.

زيت وزيتون من تعبك...
وطعم للمائدة له حكاية.

يُحدَّد عدد الأشجار وفق الصنف ومسافات الغرس والممرات وخطة الري،
بعد التأكد من ملاءمة التربة والمياه. الصور تصوّر للبستان المستقبلي.

اختر قطعتك... وابدأ خطوات التملّك

متاح · 23 قطعة مباع · 24 قطعة

حالة القطع بحسب بيانات العرض • تحديث 26 / 10 / 2026



أربع خطوات واضحة

1 اختيار القطعة
حدّد القطعة المتاحة المناسبة لفكرتك.

2 مراجعة الوثائق
اطّلع على تفاصيل القطعة وشروط التملّك.

3 الحجز والاتفاق
وفق شروط الحجز والدفع المتفق عليها.

4 التسجيل ونقل الملكية
استكمال الإجراءات لدى الجهة المختصة.

تملّك أرضك دون السفر إلى الأردن

يمكن استكمال إجراءات الشراء والتسجيل نيابةً عنك بموجب **وكالة شراء قانونية مصدّقة**، وفق شروط التملّك والموافقات المطلوبة، والحصول على سند تسجيل رسمي باسمك.

وتتيح دائرة الأراضي والمساحة التحقق إلكترونيًا من وثائق إخراج القيد الصادرة عبر خدماتها.

أيّ قطعة تناسب فكرتك؟

أرسل لنا رقمها لنزوّدك بالتفاصيل.

قد يتطلب تنظيم الوكالة حضورك لدى الجهة المختصة في بلد إقامتك.

المخطط توضيحي والمدخل تقريبي؛ التحقق الإلكتروني من الوثيقة لا يغني عن التسجيل الرسمي.

شاهد أرضك...
وابدأ خطوتك

تعرّف على المنطقة، شاهد الفيديوهات،
واختر القطعة المناسبة لفكرتك.



شاهد الفيديوهات
تفاصيل عن الأرض والمنطقة

الموقع على الخريطة
افتح الموقع في Google Maps

تواصل معنا عبر واتساب

الإمارات العربية المتحدة
للاستفسار عن القطع والتفاصيل
+971 55 803 2266

الأردن
للاستفسار وترتيب المعاينة
+962 79 856 6667

شاهد التفاصيل عن قرب

امسح الرمز لفتح مجلد الفيديوهات
والتعرّف أكثر على المنطقة.

خطوتك الأولى... رسالة، وفكرتك تبدأ من هنا.

Al Junaidi REAL ESTATE
AMMAN AND SHARJAH Investment and Real Estate Development co.
Mohammed Alhaj Real Estate